

**Roj:** STS 413/2018 - **ECLI:** ES:TS:2018:413

**Órgano:** Tribunal Supremo. Sala de lo Civil

**Sede:** Madrid

**Sección:** 1

**Nº de Recurso:** 1630/2017

**Nº de Resolución:** 79/2018

**Fecha de Resolución:** 14/02/2018

**Procedimiento:** Civil

**Ponente:** FRANCISCO JAVIER ARROYO FIESTAS

**Tipo de Resolución:** Sentencia

### **Resumen:**

Vivienda familiar. Atribución de la vivienda familiar, cuando existen hijos de dos relaciones diferentes.

### **Abstract**

La presente resolución analiza la cuestión relativa a la interpretación del artículo 96 del Código Civil, relativo a la atribución del uso de la vivienda familiar, cuando existen hijos de dos matrimonios diferentes.

Recoge esta sentencia la doctrina expuesta en la Sentencia 563/2017, de 17 de octubre, que señaló que «El artículo 96 del Código Civil no contempla la situación familiar que deriva del interés de dos hijas de madres diferentes por mantenerse en la misma casa, que es además propiedad de los padres de uno de ellos, lo que pone en evidencia una vez más la necesidad de un cambio legislativo que se adapte a estas nuevas realidades. La aplicación analógica que ha hecho la sentencia, incardinando la medida de uso en el párrafo 2.º y no en el 1.º del artículo 96, es correcta: solo en caso de pluralidad de hijos y custodia dividida se concede normativamente al juez la decisión de atribuir el uso de la vivienda familiar a uno y otro progenitor en la que ha existido una convivencia estable».

De esta forma, debe analizarse en estos supuestos cual es el interés más necesitado de protección.